

## Ihre Vorteile

- ✓ Depotcheck Ihrer Beteiligungen
- ✓ Bestmöglicher Verkaufskurs durch die SFO-Bewertung
- ✓ Reduzierte Gebühren an den Zweimarktbörsen durch SFO-Sonderkonditionen
- ✓ Professionelle Begleitung durch den Verkaufsprozess

### Bitte beachten Sie die folgenden Hinweise

Wir empfehlen Ihnen ausdrücklich, sich vor dem Abschluss eines Wertpapiergeschäftes beraten zu lassen und/oder an Hand des Verkaufsprospektes oder von Geschäftsberichten umfassend zu informieren, da jeder Verkauf von Finanzinstrumenten, insbesondere von geschlossenen Fonds/AIF mit Risiken verbunden ist.

Die Seppelfricke & Co. Family Office AG leistet keine steuerliche oder rechtliche Beratung, sodass Sie sich vor dem Verkauf von Finanzinstrumenten über die steuerlichen und rechtlichen Auswirkungen von Ihrem Steuerberater bzw. Rechtsanwalt beraten lassen sollten.

Die Analysetätigkeit und die eventuelle anschließende Verkaufsbegleitung der Seppelfricke & Co. Family Office AG stellt keine Anlageberatung i.S.v. § 1 Abs.1a Satz 2 Nr. 1a KWG dar, da die persönlichen Verhältnisse des Kunden (Kenntnisse und Erfahrungen, die finanziellen Verhältnisse und Anlageziele) der Seppelfricke & Co. Family Office AG nicht bekannt sind und generell nicht berücksichtigt werden, solange nicht ein schriftlicher Anlageberatungsvertrag mit dem Kunden geschlossen wurde. Die Seppelfricke & Co. Family Office AG ist auch nicht für Angaben der Betreiber von geschlossenen Fonds/AIF verantwortlich, die wir bei der Analyse des einzelnen geschlossenen Fonds berücksichtigen und für deren Richtigkeit wir keine Gewähr übernehmen. Wie übernehmen keinerlei Garantie oder Haftung für Inhalte, Fehler oder Unvollständigkeit der erhaltenen Informationen.



## Vom traditionsreichen Familienunternehmen zum Family Office

Die Seppelfricke & Co. Family Office AG (SFO AG) ist als Sachwertexperte auf die Analyse und Bewertung von Geschlossenen Fonds / Alternativen Investmentfonds (AIF) spezialisiert. Namhafte Banken, Family Offices, institutionelle Investoren und Vermögensverwalter setzen seit vielen Jahren auf die Kompetenz der SFO AG.

Die SFO AG verfügt über eine Erlaubnis gem. § 32 KWG, eine Zertifizierung gemäß IDW PS 951 Typ B und unterliegt als Finanzdienstleistungsinstitut der Finanzanalyseverordnung.

Seppelfricke & Co. Family Office AG

Stadttor 1

40219 Düsseldorf

Telefon: 0211- 3003 480

Fax: 0211- 3003 200

E-Mail: [info@sfo-ag.de](mailto:info@sfo-ag.de)

# Ihr Schlüssel zum Fondsausstieg

Verkaufsbegleitung für Geschlossene Fonds

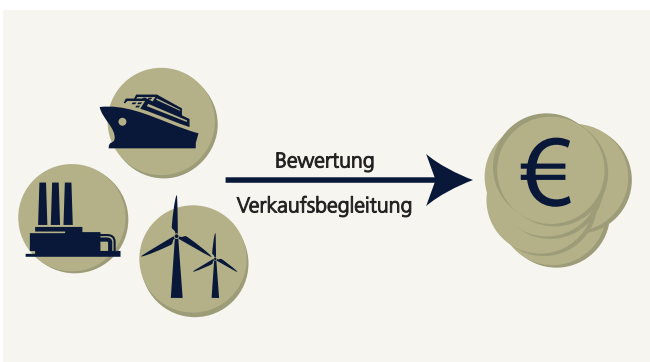


## Verkaufsbegleitung

Sie möchten sich von Geschlossenen Fonds / AIF trennen und suchen nach Verkaufsmöglichkeiten?

Sie benötigen Hilfestellung bei der Preisfindung und bei der Suche nach potenziellen Käufern für Ihre Geschlossenen Fonds?

Sie wünschen eine professionelle Begleitung durch den Verkaufsprozess?



## Analyse & Bewertung

Kennen Sie den fairen Wert und das Haftungsrisiko Ihrer Geschlossenen Fonds?

Die Seppelfricke & Co. Family Office AG (SFO AG) gibt Ihnen hierauf eine Antwort.

Die SFO AG analysiert und bewertet Ihr Beteiligungsportfolio mithilfe des Ertragswertverfahrens und ermittelt den inneren Wert sowie den bestmöglichen Verkaufskurs.

Beim Verkauf sorgt der Sachwertspezialist mit seinem gewachsenen Netzwerk für Zugang zu den passenden Käuferkreisen.

Die SFO-Bewertungsgutachten bringen Sie mit professionellen Käufern am Zweitmarkt auf Augenhöhe.

## Abwicklung

✔ **Schritt 1:** Depotcheck Basis mit Überprüfung der Handelbarkeit und der Haftungsrisiken

✔ **Schritt 2:** Interne Bewertung der Fonds zur Ermittlung des inneren Wertes und des bestmöglichen Verkaufskurses

✔ **Schritt 3:** Übermittlung der Mindestverkaufskurse (Limits) an die Zweitmarkt Börse und Zusendung eines Maklerauftrages mit den SFO-Sonderkonditionen

✔ **Schritt 4:** Ein Käufer wurde gefunden, der Kaufpreis wird auf Ihr Konto überwiesen, Rechnungsstellung für die Verkaufsbegleitung durch die SFO AG

### Fazit

Bei jedem Schritt profitieren Sie von der Kompetenz, der Erfahrung und dem Netzwerk der SFO AG.